Aan: College van burgemeester en wethouders van Roermond
Namens: D66 Roermond
Betreft: Artikel 43vragen
Benutting gemeentelijk vastgoed voor culturele en maatschappelijke initiatieven

Aanleiding

Culturele en maatschappelijke initiatieven leveren een waardevolle bijdrage aan de leefbaarheid, ontmoeting en creativiteit in Roermond. Voor het organiseren en voortzetten van activiteiten kan de beschikbaarheid van betaalbare werk-, activiteiten- en opslagruimte van groot belang zijn.

Naast financiële ondersteuning kan ook het doelmatig benutten van bestaande gebouwen en ruimtes een manier zijn waarop de gemeente dergelijke initiatieven faciliteert.

D66 Roermond wil daarom meer inzicht krijgen in de mogelijkheden om gemeentelijk vastgoed, waaronder eventueel leegstaande of onderbenutte ruimtes, beschikbaar te stellen voor culturele en maatschappelijke initiatieven.

Daarbij vinden wij een zorgvuldige afweging belangrijk. Niet iedere beschikbare ruimte is automatisch geschikt voor maatschappelijk gebruik. Ook moeten de financiële gevolgen, bestaande verplichtingen, veiligheidseisen en juridische kaders worden meegewogen.

Daarnaast moet worden voorkomen dat individuele organisaties zonder objectieve onderbouwing worden bevoordeeld. Transparantie, gelijke behandeling en doelmatig vastgoedbeheer zijn voor D66 belangrijke uitgangspunten.

Vragen

1. Beschikbaarheid gemeentelijk vastgoed

Heeft het college inzicht in welke gemeentelijke panden en ruimtes momenteel leegstaan of onderbenut worden? Zo ja, welke daarvan zouden mogelijk geschikt zijn voor tijdelijk of gedeeld gebruik als werk- of opslagruimte?

2. Behoefte aan werk- en opslagruimte

Is bij het college bekend in hoeverre culturele en maatschappelijke initiatieven behoefte hebben aan betaalbare werk- en opslagruimte? Zijn hierover concrete verzoeken of signalen ontvangen?

3. Bestaande mogelijkheden

Welke mogelijkheden biedt het huidige gemeentelijke vastgoedbeleid om ruimtes tijdelijk, structureel of voor gedeeld gebruik beschikbaar te stellen aan culturele en maatschappelijke initiatieven?

4. Financiële en praktische voorwaarden

Welke financiële, juridische en praktische voorwaarden gelden bij het beschikbaar stellen van gemeentelijk vastgoed? En welke mogelijkheden bestaan er om ruimtes tegen betaalbare tarieven aan te bieden?

5. Transparantie en gelijke behandeling

Hoe waarborgt het college dat gemeentelijke ruimtes op basis van transparante en objectieve criteria beschikbaar worden gesteld, waarbij geïnteresseerde partijen gelijke kansen krijgen en willekeur wordt voorkomen?

6. Betere benutting van gemeentelijk vastgoed

Ziet het college mogelijkheden om bestaand gemeentelijk vastgoed beter te benutten voor culturele en maatschappelijke initiatieven? Zo ja, welke mogelijkheden ziet het college en wat zou nodig zijn om deze te realiseren?

Wij zien de beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Laura Tegels
D66 Roermond